ISSN 0239-8265

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nowy Sącz, dnia 16 maja 1997 r. **Nr 22/97**

Treść: Str.

Poz.:

79

ROZPORZĄDZENIE NR 14 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 16 maja 1997 roku
w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży broni, amunicji, materiałów wybuchowych i pirotechnicznych na terenie województwa nowosądeckiego

Na podstawie art. 22 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123, z 1991 r. Nr 75, poz. 328, z 1995 r. Nr 74, poz. 368 i z 1996 r. Nr 106, poz. 498), w celu zapewnienia warunków dla zachowania maksymalnego porządku i bezpieczeństwa w czasie wizyty Papieża Jana Pawła II w województwie nowosądeckim rozporządza się, co następuje:

§ 1

Zakazuje się sprzedaży broni, amunicji, materiałów wybuchowych i pirotechnicznych w placówkach handlowych i innych punktach sprzedaży na obszarze województwa nowosądeckiego w okresie od 2 do 7 czerwca 1997 r.

§ 2

Wykonanie rozporządzenia zleca się Dyrektorowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego Urzędu Wojewódzkiego w Nowym Sączu.

§ 3

Nadzór nad realizacją rozporządzenia powierza się Wicewojewodzie Nowosądeckiemu, a kontrolę jego przestrzegania zleca się Wojewódzkiemu Inspektorowi Państwowej Inspekcji Handlowej w Nowym Sączu.

§ 4

Rozporządzenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego, a ponadto w lokalnej prasie obejmującej swym zasięgiem województwo nowosądeckie.

§ 5

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Wojewoda w.z. Wicewojewoda: Mieczysław Kiełbasa

80

ZARZĄDZENIE NR 40 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO z dnia 14 maja 1997 roku w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Rabce

Na podstawie art. 110 ust. 1 i art. 111 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin (tj. Dz. U. z 1996 r. Nr 84, poz. 387) w związku z uchwałą Nr XXIX/251/97 Rady Miejskiej w Rabce z dnia 29 kwietnia 1997 r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego — zarządza się, co następuje:

§ 1

Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Rabce w okręgu wyborczym Nr 4.

§ 2

Datę wyborów wyznacza się na niedzielę 22 czerwca 1997 r.

§ 3

Dni, w których upływają terminy wykonania czynności przewidzianych w Ordynacji wyborczej, określa kalendarz wyborczy, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Wojewoda w.z. Wicewojewoda: Mieczysław Kiełbasa

Załącznik do Zarządzenia Nr 40 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 14 maja 1997 r.

KALENDARZ WYBORCZY

Dzień, w którym upływa termin wykonania czynności wyborczych	Treść czynności
do 20 maja 1997 r.	— podanie do wiadomości wyborców przez rozplakatowanie obwieszczeń zarządzenia Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego, ustalającego granice i numer okręgu jednomandatowego, z wymienieniem siedziby miejskiej komisji wyborczej,
	— powołanie przez Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego miejskiej komisji wyborczej,
do 24 maja 1997 r.	— powołanie przez miejską komisję wyborczą obwodowej komisji wyborczej,
do 28 maja 1997 r.	— zgłaszanie miejskiej komisji wyborczej do zarejestrowania kandydatów na radnego,
do 3 czerwca 1997 r.	— podanie do wiadomości wyborców przez rozplakatowanie obwieszczenia, uchwały miejskiej komisji wyborczej o granicach obwodu głosowania, jego numeru i siedzibie obwodowej komisji wyborczej,
do 6 czerwca 1997 r.	— wyłożenie spisu wyborców do publicznego wglądu,
do 9 czerwca 1997 r.	— podanie do publicznej wiadomości przez obwodową komisję wyborczą w drodze rozplakatowania obwieszczenia miejskiej komisji wyborczej zawierającego informacje o zarejestrowanych kandydatach na radnego,
do 16 czerwca 1997 r.	— składanie wniosków przez wyborców nigdzie nie zameldowanych o wpisanie do spisu wyborców właściwego dla miejsca aktualnego pobytu,
22 czerwca 1997 r.	— głosowanie.

81

UCHWAŁA NR XX/158/97 RADY GMINY W NOWYM TARGU z dnia 26 lutego 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ

Na podstawie art. 26. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r. Nr 106, poz. 496), art. 18. ust. 2, pkt. 5 i art. 40, ust. 1, Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622) na wniosek Zarządu Gminy — Rada Gminy w Nowym Targu, w celu umożliwienia mieszkańcom gminy prowadzenia działalności inwestycyjnej, głównie w zakresie mieszkalnictwa, uchwala co następuje:

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

Zmienia się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ, wprowadzonego Uchwałą Nr XVII/92/92 Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 4 marca 1992 r., (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 12/92, poz. 98), dla części terenów oznaczonych symbolami:

- A5RP — w miejscowości Pyzówka, Nowa Biała, Ludźmierz, Krauszów, Harklowa, Szlembark, Waksmund, Dębno;
- 01KR/Zt2/2 w miejscowości Ludźmierz,

z przeznaczeniem jak w § 7.

§ 2

Obszary objęte zmianami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, oznaczone są w załącznikach Nr 1—10 w skali 1 : 1000, 1 : 2000 i 1 : 5000 stanowiących integralną część uchwały jako rysunki planów — **Harklowa 1., Krauszów 1., Krauszów 2.,**

Ludźmierz 1., Ludźmierz 2., Nowa Biała 1., Pyzówka 1., Szlembark 1., Waksmund 1., Dębno 1.

§ 3

Zakres ustaleń planów dotyczy:

a) przeznaczenia terenów;

b) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;

c) warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów.

§ 4

Dla całego obszaru objętego ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ustala się:

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby. O stopniu oczyszczania ścieków i zasadach ich odprowadzenia do środowiska, decydują stosowne służby ochrony środowiska działające w oparciu o Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1995 r. (Dz. U. Nr 116, poz. 503), w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub ziemi.

2. Linie rozgraniczające tereny do zainwestowania, jako ściśle określone

3. Możliwość lokalizacji ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg.

4. Ustala się następujące, szczegółowe warunki dla realizacji budynków mieszkalnych, obowiązujące dla wszystkich miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przyjętych niniejszą Uchwałą:

e) obowiązek nawiązania lokalizacji do tradycji miejsca, poprzez zachowanie linii zabudowy oraz sytuowanie projektowanych obiektów, uwzględniając usytuowanie istniejących obiektów — kalenicowo lub szczytowo do drogi;

f) obowiązek usytuowania okapu budynków na wysokości nie przekraczającej 4 m, od poziomu terenu. W przypadku sytuowania budynków na stoku o dużym nachyleniu, kondygnacja piwniczna może być wyniesiona od strony odstokowej do wysokości wynikającej ze spadku terenu;

g) wysokość budynków nad poziom terenu (kalenicy), nie może przekraczać 8 m;

h) obowiązek nachylenia połaci dachowych w granicach 40—45 stopni;

i) obowiązek realizacji dachów dwuspadowych lub czterospadowych. Dopuszcza się tradycyjne otwarcia dachów — facjaty, wyglądy, lukarny itp., lub otwarcia szczytów, w dostosowaniu do charakterystycznych cech danej miejscowości;

j) obowiązek stosowania miejscowych materiałów i ciemnej kolorystyki dachów oraz tradycyjnego dla danego regionu detalu budowlanego;

k) ustala się zakaz realizacji dachów asymetrycznych, z kalenicą przesuniętą w pionie, otwierania ich na całej długości, realizacji wysokich suteryn oraz zabudowy szeregowej i bliźniaczej.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 5

Wydziela się grupy ustaleń, dla wszystkich planów w sposób następujący:

I. **Tereny pozostające w dotychczasowym użytkowaniu takim jak:** lasy i zadrzewienia, łąki i pastwiska oraz grunty rolne, tereny wód otwartych, tereny zainwestowane, komunikacja, infrastruktura techniczna.

II. **Tereny przeznaczone**, na cele zainwestowania, w tym zabudowy i infrastruktury technicznej.

§ 6

Tereny oznaczone cyfrą I., pozostają w dotychczasowym użytkowaniu:

I.1. — pow. 1,6 ha

Tereny wód otwartych i obudowy biologicznej rzek i potoków, z utrzymaniem koryt rzek i potoków oraz zarośli łęgowych w stanie naturalnym.

I.2. — pow. 2,65 ha

Tereny rolne — łąki i pastwiska oraz grunty rolne. Możliwa realizacja nowego uzbrojenia związanego z doprowadzeniem wody, gazu, energii elektrycznej i kanalizacji dla terenów przeznaczonych pod zabudowę.

I.3. — pow. 1,82 ha

Tereny zieleni urządzonej, o charakterze izolacyjnym, do realizacji i utrzymania oraz uzupełnienia.

I.4. — pow. 5,2 ha

Tereny lasów i zadrzewień do utrzymania i ochrony przed zainwestowaniem i zmianą przeznaczenia.

I.5. — pow. 2,0 ha

Tereny istniejących dróg gminnych, dojazdowych, o szer. 10 m w liniach rozgraniczających, do utrzymania i modernizacji.

§ 7

Tereny oznaczone cyfrą II., przeznaczone są do zainwestowania lub zmiany użytkowania.

II. TERENY PRZEZNACZONE DO ZAINWESTOWANIA

HARKLOWA 1.

II.1. — pow. 1,06 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) realizacja maksymalnie sześć budynków parterowych, wolnostojących, z poddaszem użytkowym;

b) zakaz podpiwniczenia budynków i ich realizacji w formie zblokowanej;

c) zakaz realizacji na wydzielonej działce więcej niż jednego obiektu kubaturowego;

d) linia zabudowy — 15 m od krawędzi jezdni istniejącej drogi;

e) zakaz prowadzenia uciążliwej działalności gospodarczej;

f) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;

g) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej i krzewiastej na ok. 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) dostawa wody z własnych studni kopanych;

d) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie;

e) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej;

g) dojazd od istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.

KRAUSZÓW 1.

II.1. — pow. 0,42 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) realizacja maksymalnie czterech budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użytkowym;

b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;

c) zakaz podpiwniczania budynków i realizacji na działkach wolnostojących garaży;

d) linia zabudowy — 15 m od krawędzi jezdni istniejącej drogi;

e) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;

f) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej, na około 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) dostawa wody z własnej studni kopanej;

d) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;

e) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej;

g) dojazd z istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających, zakończonej placem manewrowym do zawracania, z możliwością parkowania.

KRAUSZÓW 2.

II.1. — pow. 0,97 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) jeden budynek parterowy, wolnostojący z poddaszem użytkowym;

b) zakaz podpiwniczenia budynku i realizacji wolnostojących garaży;

c) linia zabudowy — 6 m od osi istniejącej drogi;

d) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;

e) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej, na około 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) dostawa wody z własnej studni kopanej;

d) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;

e) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej;

g) dojazd z istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.

LUDŹMIERZ 1.

II.1. — pow. 0,31 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) realizacja maksymalnie trzech budynków parterowych, z poddaszem użytkowym, na cele usługowe związane z obsługą trasy turystycznej;

b) możliwość realizacji części mieszkalnej;

c) obowiązek usytuowania okapu budynków na wysokości nie przekraczającej 4,20 m od poziomu terenu;

d) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej i krzewiastej, utrwalającej naturalną skarpę od strony zachodniej i pd-zachodniej.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;

d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

e) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowym Targu;

f) dojazd do działki od istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 25420 Szaflary—Ludźmierz, o szer. 20 m w liniach rozgraniczających.

LUDŹMIERZ 2.

II.1. — pow. 1,56 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) możliwość realizacji maksymalnie 9 budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użytkowym;

b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;

c) zakaz podpiwniczania budynków;

d) zakaz realizacji na działkach wolnostojących garaży;

e) linia zabudowy — 20 m od linii rozgraniczającej drogi gminnej;

f) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;

g) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej, na około 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) dostawa wody z własnej studni kopanej;

d) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;

e) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

f) dojazd od istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających, zakończonej placem manewrowym do zawracania, z możliwością parkowania;

g) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.

NOWA BIAŁA 1.

II.1. — pow. 0,95 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) budynki parterowe, wolnostojące z poddaszem użytkowym;

b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;

c) zakaz realizacji na działkach wolnostojących garaży;

d) linia zabudowy — w nawiązaniu do istniejącego zainwestowania, jednak nie bliżej niż 20 m od krawędzi jezdni;

e) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;

f) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej, na około 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie wody i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie, docelowo w Łopusznej;

d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

e) dojazd z istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 25411 Nowa Biała—Białka o szer. 20 m w liniach rozgraniczających, po uzyskaniu zgody Naczelnego Dyrektora Dróg Publicznych w Krakowie;

f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.

PYZÓWKA 1.

II.1. — pow. 0,28 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) obowiązek sporządzenia opinii geologicznej, odnośnie warunków posadowienia obiektu;

b) budynek parterowy, wolnostojący z poddaszem użytkowym;

c) zakaz podpiwniczenia obiektu;

d) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej i krzewiastej, o rozbudowanym systemie korzeniowym, na co najmniej 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;

d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

e) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.

SZLEMBARK 1.

II.1. — pow. 0,38 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

f) obowiązek sporządzenia opinii geologicznej, odnośnie warunków posadowienia obiektu;

g) realizacja dwóch budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użytkowym;

h) zakaz realizacji wolnostojącego garażu;

i) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;

j) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej i krzewiastej, stabilizującej grunt, na ok. 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie wody i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizacja szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie;

d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

e) dojazd od istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających;

f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.

WAKSMUND 1.

II.1. — pow. 0,36 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) realizacja trzech budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użytkowym;

b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;

c) zakaz realizacji wolnostojących garaży;

d) linia zabudowy — 15 m od krawędzi jezdni istniejącej drogi;

e) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;

f) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiasto-krzewiastej, na ok. 30% pow. każdej działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie wody i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;

c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie, docelowo w Łopusznej;

d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

e) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej;

f) dojazd z istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.

DĘBNO 1.

II.1. — pow. 0,50 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

a) realizacja trzech budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użytkowym;

b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;

c) zakaz realizacji wolnostojących garaży;

d) linia zabudowy — 20 m od krawędzi istniejącej drogi;

e) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;

f) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiasto-krzewiastej na ok. 30% pow. każdej działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

a) doprowadzenie wody i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;

b) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia

nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie;

c) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

d) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej;

e) dojazd z istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 25 408 Dębno—Frydman—Niedzica, po uzyskaniu zgody Naczelnego Dyrektora Dróg Publicznych w Krakowie;

§ 8

Dla terenów objętych zmianami, ustala się opłatę wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu miejscowego, w wysokości 30%.

III. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 9

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ, zatwierdzony Uchwałą Nr XVII/92/92 Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 4 marca 1992 r., (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 12/92, poz. 98), w części objętej ustaleniami miejscowego planu zagospodsrowania przestrzennego, przyjętego niniejszą uchwałą.

§ 10

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Nowy Targ.

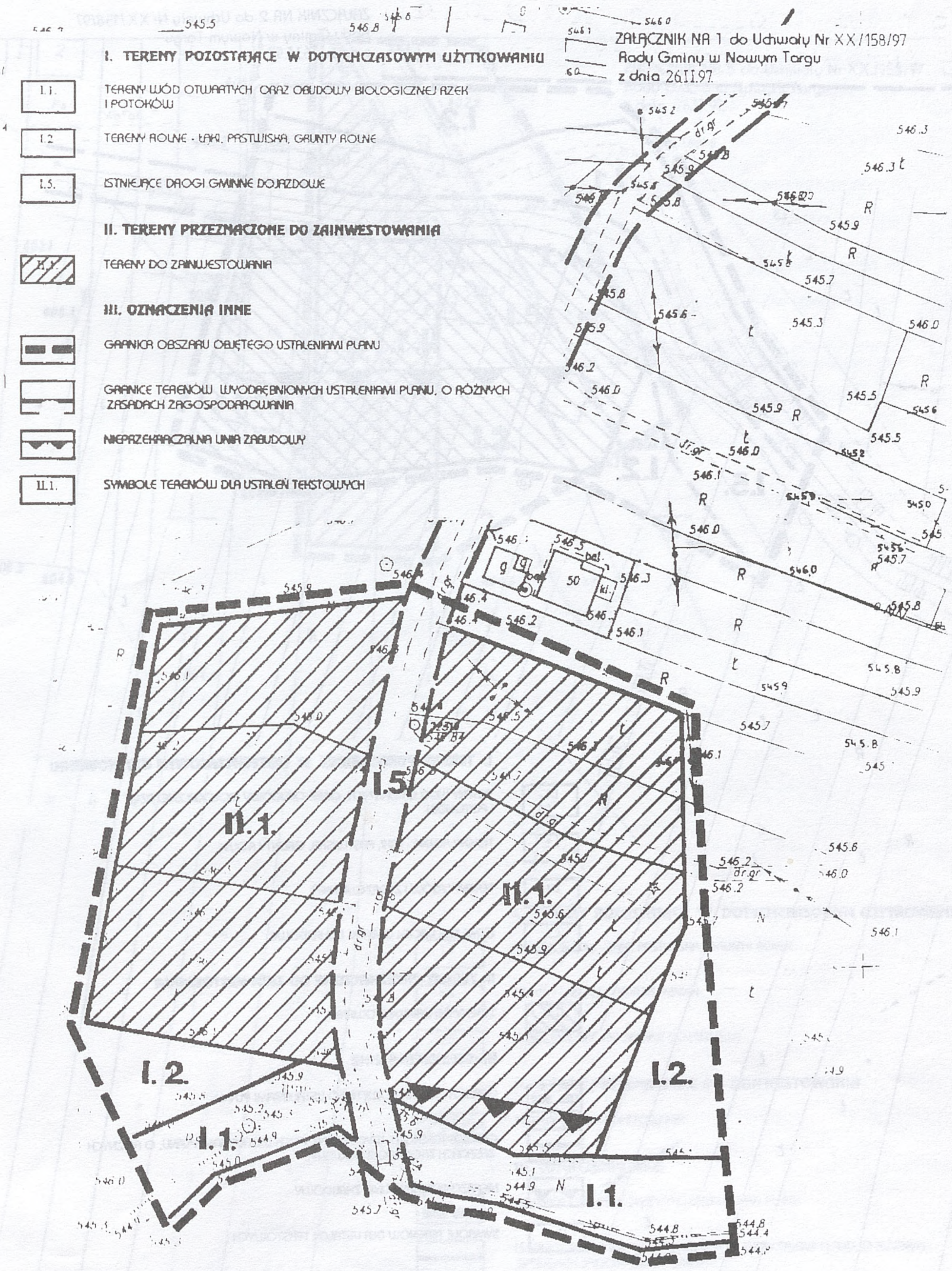
§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej zgłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady: inż. Stanisław Makowski

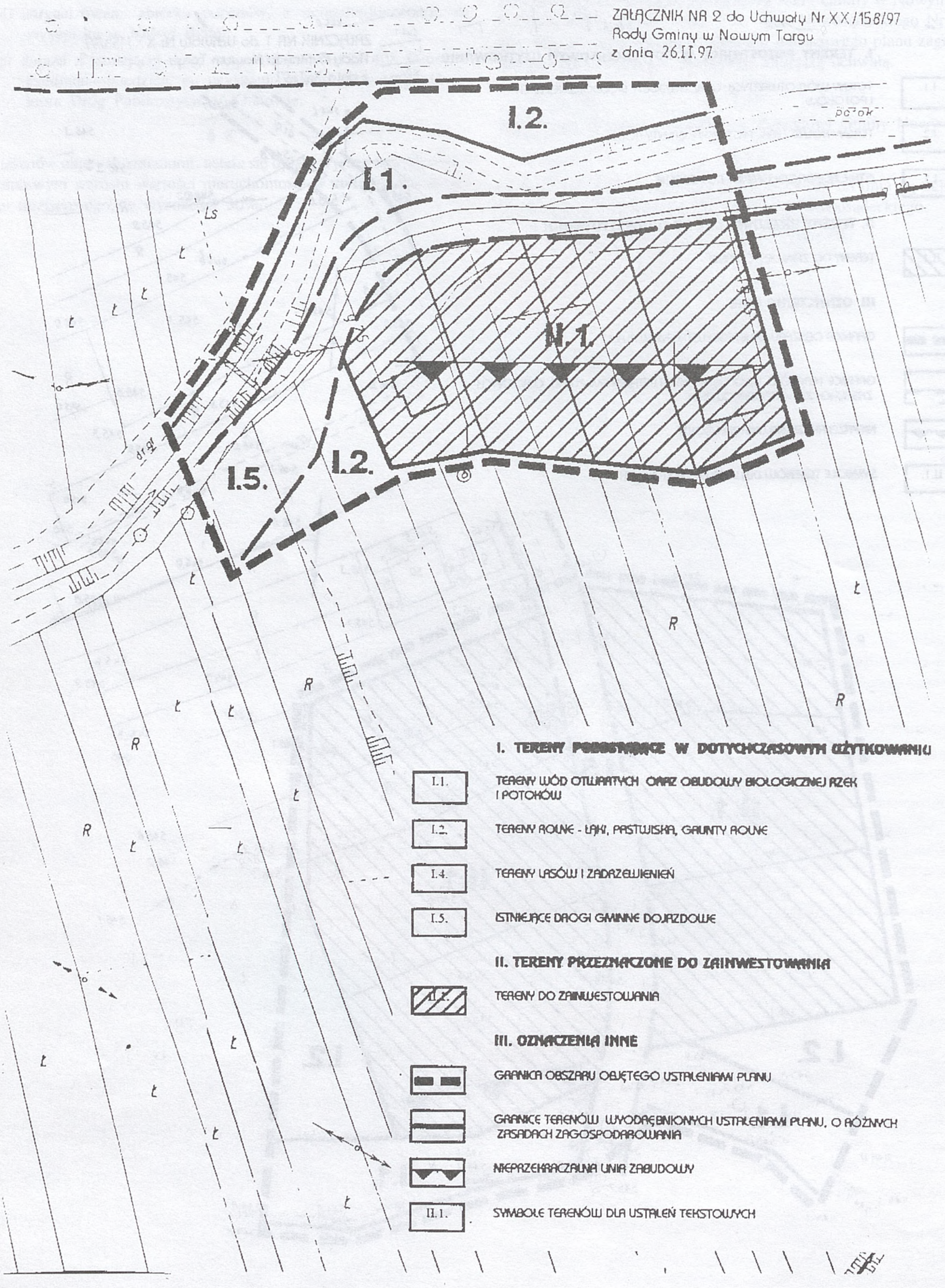
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

HARKLOWA 1 SKALA 1 : 1000



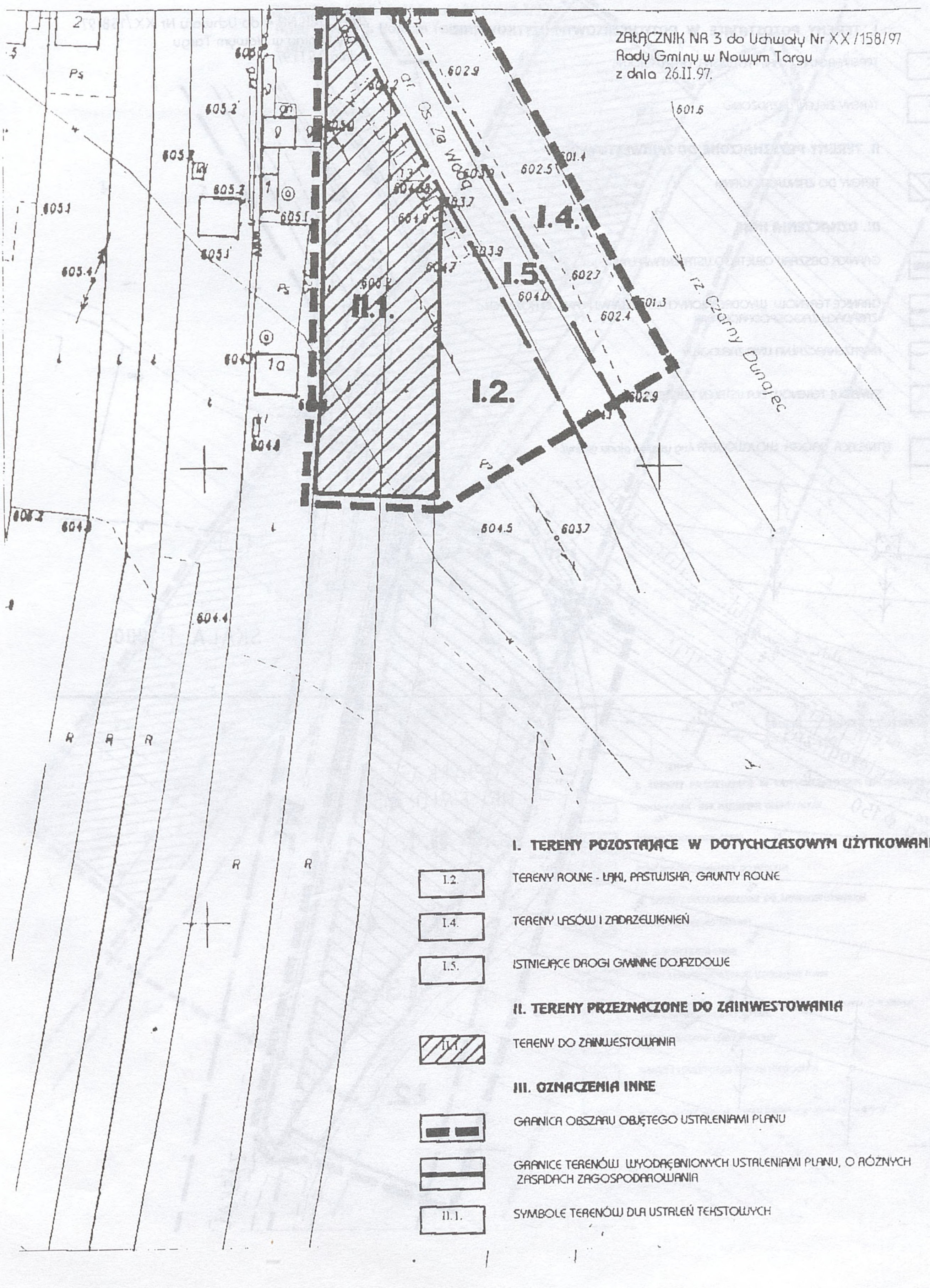
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KRAUSZÓW 1 SKALA 1 : 1000



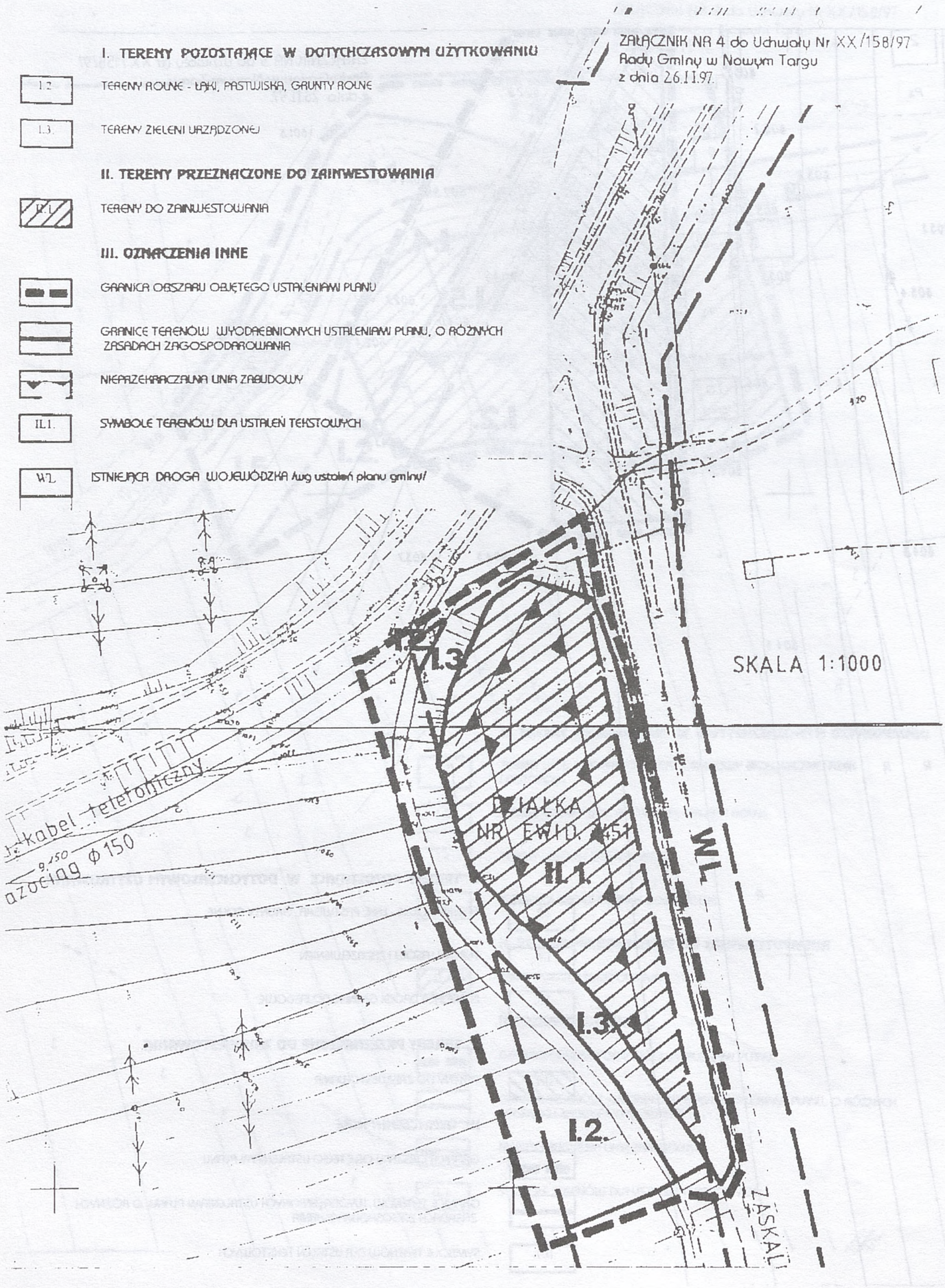
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KRAUSZÓW 2 **SKALA 1 : 1000**



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

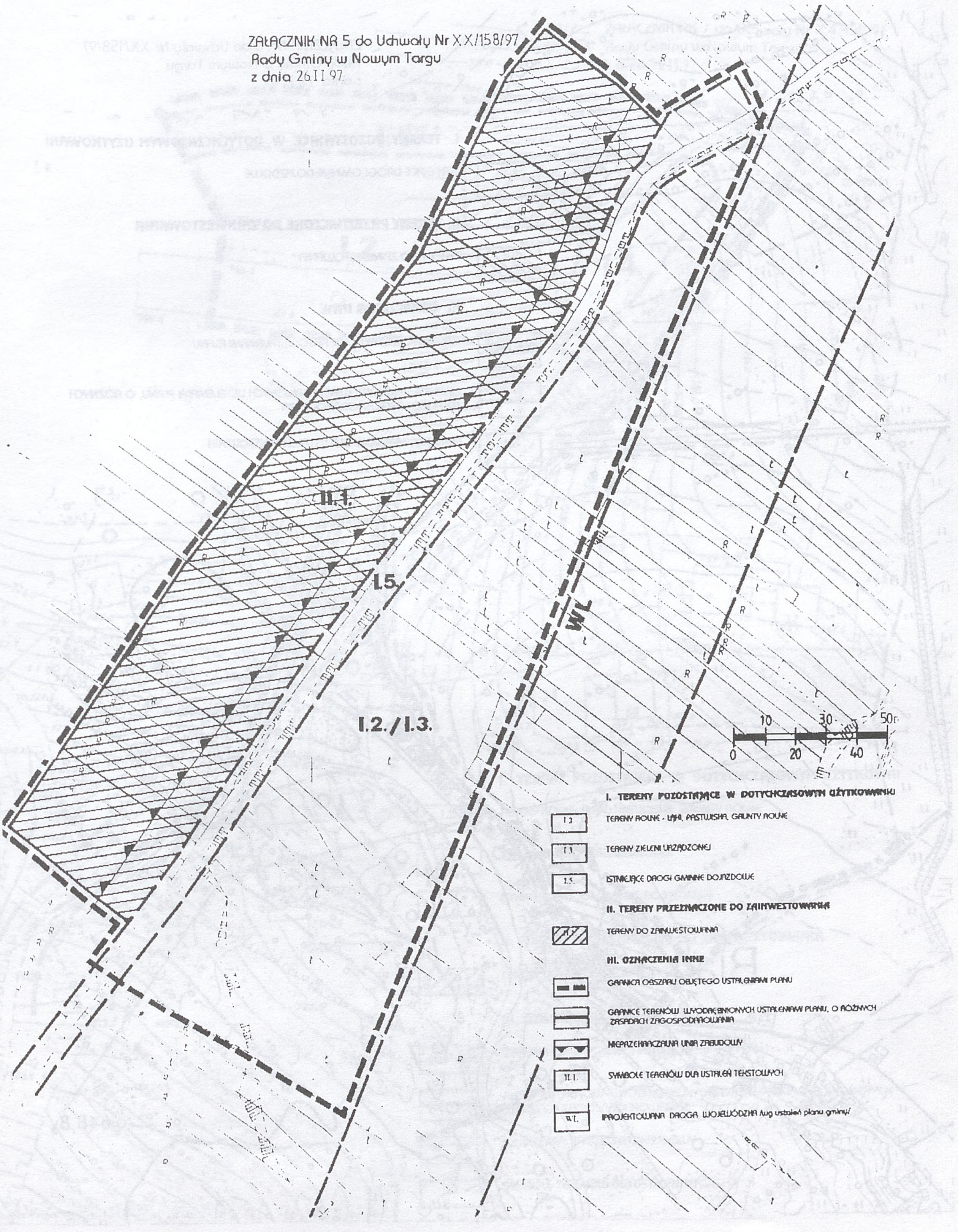
LUDŹMIERZ 1 SKALA 1 : 1000



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

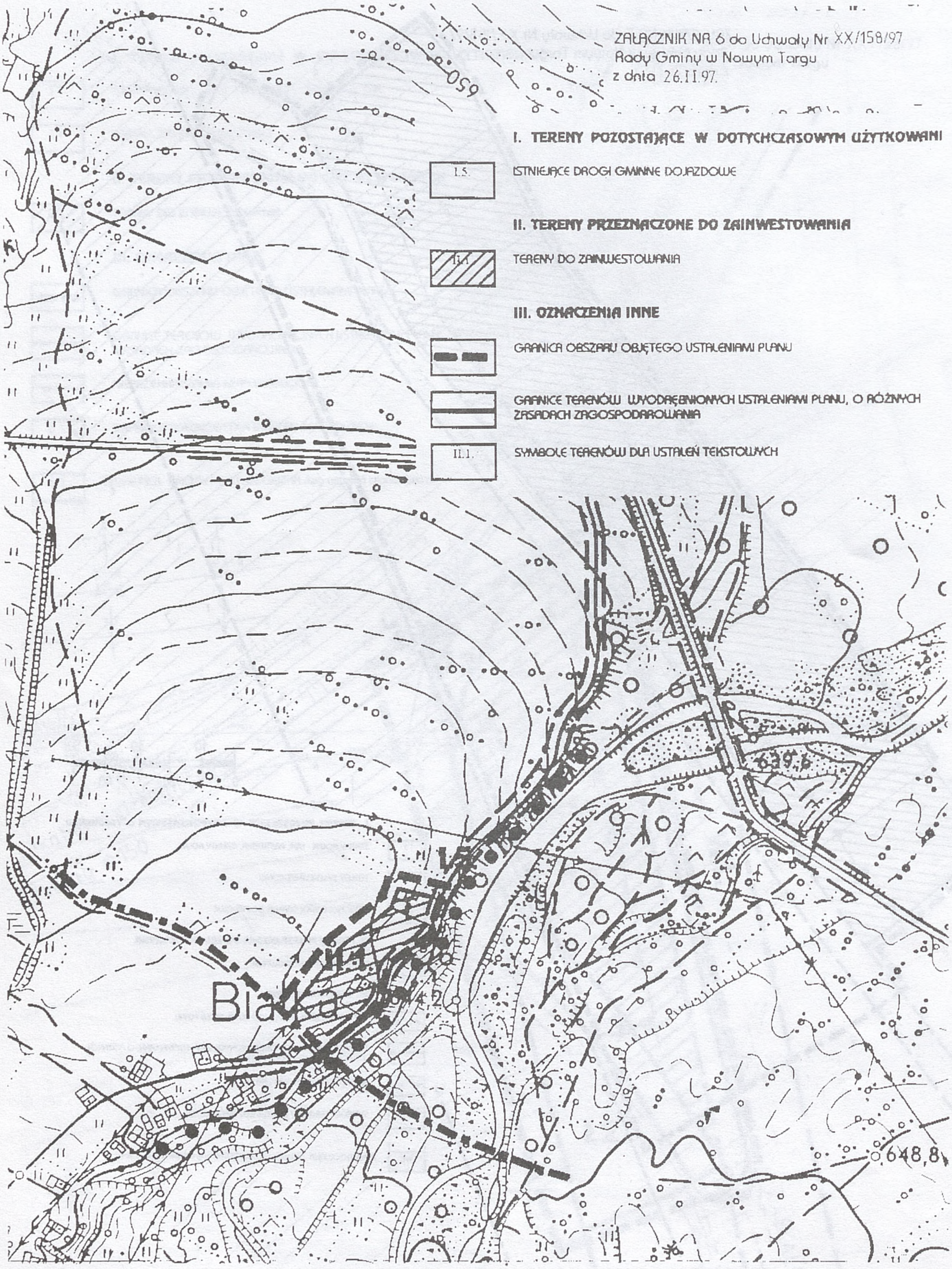
LUDŹMIERZ 2

SKALA 1 : 1000



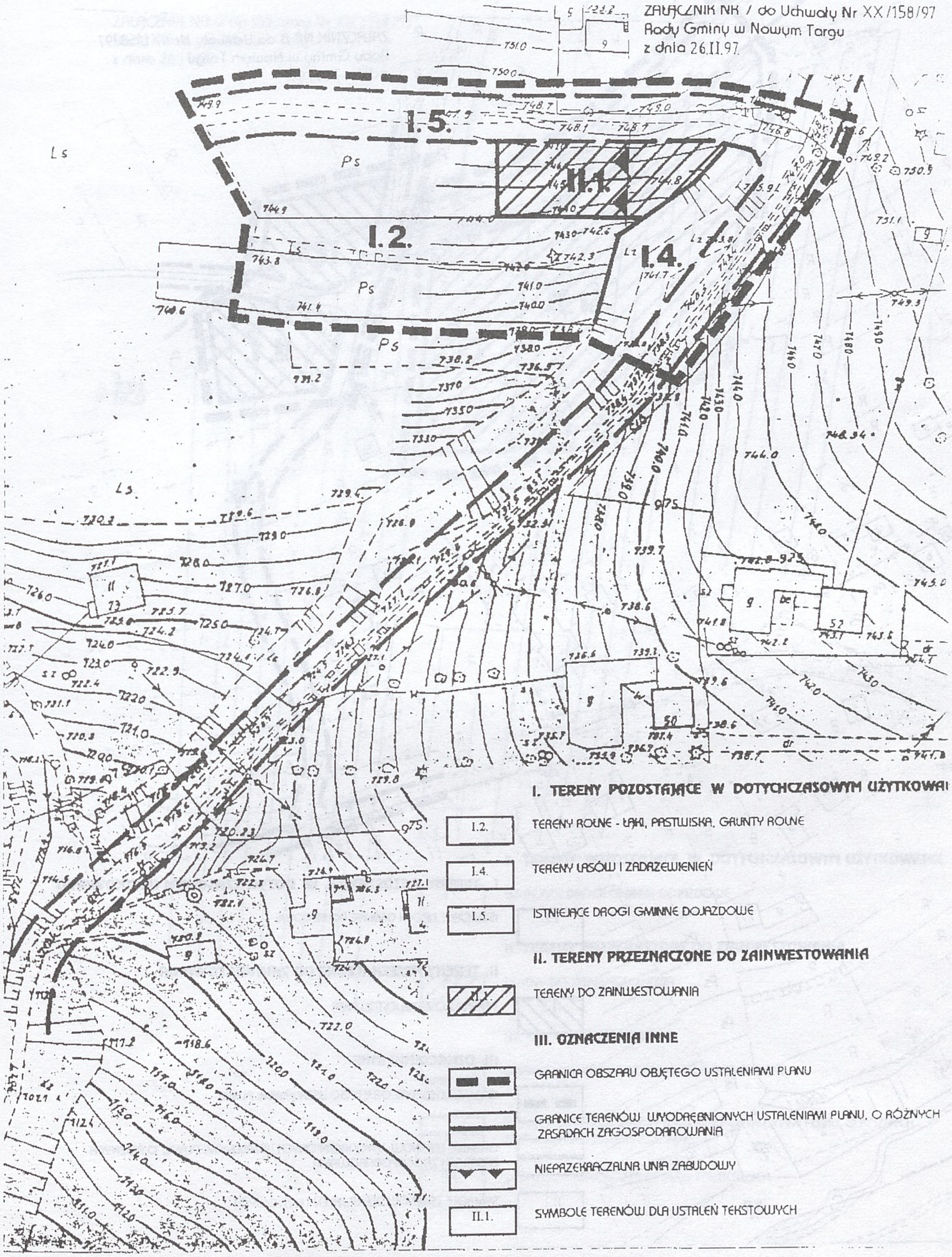
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

NOWA BIAŁA 1 SKALA 1 : 5000



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PYZÓWKA 1 SKALA 1 : 1000



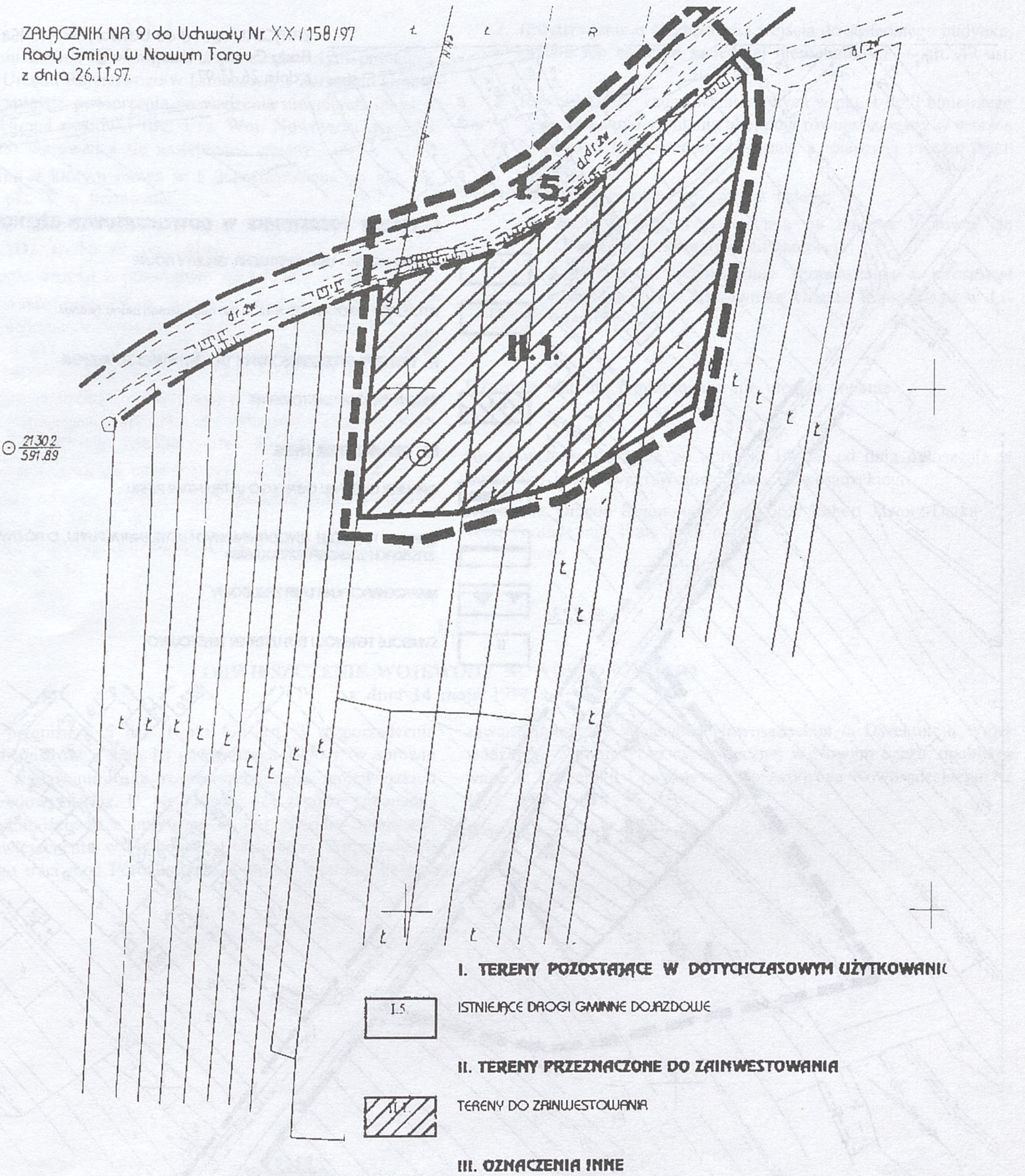
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SZLEMBARK 1 SKALA 1 : 2000



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WAKSMUND 1 SKALA 1 : 2000



I. TERENY POZOSTAJĄCE W DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANI(U)

I.5 — ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE DOJAZDOWE

II. TERENY PRZEZNACZONE DO ZAINWESTOWANIA

II.1 — TERENY DO ZAINWESTOWANIA

III. OZNACZENIA INNE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU

GRANICE TERENÓW WYODRĘBNIONYCH USTALENIAMI PLANU, O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

II.1. — SYMBOLE TERENÓW DLA USTALEŃ TEKSTOWYCH

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

DĘBNO 1

SKALA 1 : 2000



82

ANEKS
z dnia 5 maja 1997 r. do porozumienia z dnia 25 listopada 1994 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Limanowej a Zarządem Gminy Niedźwiedź

§ 1

W porozumieniu z dnia 25 listopada 1994 r. zawartym pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Limanowej a Zarządem Gminy Niedźwiedź w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu administracji rządowej (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 26/94, poz. 298) wprowadza się następujące zmiany:

— W załączniku o którym mowa w § 2 porozumienia po pkt. IV dodaje się pkt. V w brzmieniu:

„V. W zakresie realizacji ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414):

1. Wydawanie decyzji o pozwoleniu na budowę — art. 28.
2. Przyjmowanie zgłoszeń o budowie obiektów budowlanych oraz o wykonaniu robót budowlanych, wymienionych w art. 29 ust. 1 pkt. 1, 4 i 9 oraz w ust. 2 pkt. 1, 2, 4, 5 i w pkt. 6 odnośnie dróg niepublicznych — art. 30 ust. 1.
3. Nakładanie obowiązku uzyskiwania pozwolenia na wykonanie obiektu budowlanego lub robót budowlanych, o których mowa w pkt. 2 niniejszego Aneksu — art. 30 ust. 3.
4. Zatwierdzanie projektu budowlanego — art. 34 ust. 4.
5. Wydawanie odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego — art. 34 ust. 5.
6. Przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby — art. 40.
7. Rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości — art. 47 ust. 2.
8. Równolegle do zadań wymienionych w pkt. 1 do 7 niniejszego załącznika upoważnienie obejmuje również zawarte w ustawie czynności bezpośrednio związane z realizacją przekazanych zadań.
9. Realizując powierzone zadania należy:
   — kopię decyzji o pozwoleniu na budowę kierować do Urzędu Rejonowego w Limanowej,
   — opracowywać odpowiednie sprawozdania i informacje określone przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Limanowej".

§ 2

Pozostałe warunki porozumienia nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Kierownik Urzędu Rejonowego: mgr inż. Robert Jaworz-Dutka
Wójt Gminy: mgr Franciszek Łabuz

83

OBWIESZCZENIE WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 14 maja 1997 r.

Na podstawie przepisu § 5 ust. 1 pkt 6 i ust. 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 października 1990 r. w sprawie zasad i trybu wydawania oraz rozpowszechniania wojewódzkich dzienników urzędowych (Dz. U. Nr 71 poz. 421 z późn. zmianami) podaję do wiadomości, że z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego traci moc Porozumienie z dnia 1 kwietnia 1996 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Nowosądeckim, a Dyrektorem Wojewódzkiego Zespołu Pomocy Społecznej w Nowym Sączu, opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego Nr 12 z 1996 r. poz. 35.

Wojewoda: Marek Oleksiński

Wydawca: Wojewoda Nowosądecki — Redakcja: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacji i Nadzoru, N. Sącz, ul. Jagiellońska 52 — Redaktor naczelny: Seweryn Głębowski
Tłoczono z polecenia Wojewody Nowosądeckiego z dnia 16 maja 1997 r. w Drukarni NOWODRUK, Nowy Sącz, ul. Długosza 73, tel./fax (0-18) 42-05-91
Organizacja druku i kolportażu — Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w N. Sączu, ul. Jagiellońska 52 — tel. 43-74-23 Nakład 230 Cena: 2,16